

PROGRAM ROBÓT BUDOWLANYCH

INWESTYCJA: REMONT ALEI GŁÓWNEJ CMENTARZA

OBIEKT: CMENTARZ RZYMSKOKATOLICKI W JANOWIE LUBELSKIM
(STARA CZĘŚĆ CMENTARZA WPISANA DO REJESTRU ZABYTEKÓW
WOJ. LUB. NR A/935)

ADRES: UL. BIALSKA 92 W JANOWIE LUBELSKIM,
DZ.NR 32 OBRĘB BIAŁA PODUCHOWNA, MIASTO JANÓW LUBELSKI

INWESTOR: PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA PW ŚW. JANA CHRZCICIELA W JANOWIE
LUBELSKIM, UL. SZEWSKA 1, 23-300 JANÓW LUBELSKI

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

Opis techniczny
Sytuacja na mapie zasadniczej w skali 1:1000
Przekrój konstrukcyjny w skali 1:25

str. 1-4

ZAŁĄCZNIK
do pisma / postanowienia / decyzji
organu ochrony zabytków
znak 44,5142,382,2.2023
z dnia 2023-09-05



Z-ca Lubelskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
B. Stolarz
mgr Barbara Stolarz

Opracowała : mgr inż. arch. Jolanta Zezulińska
uprawnienia nr: 69/Tbg/92

SIERPIEŃ 2023

1. OPIS OGÓLNY CMENTARZA

STAN ISTNIEJĄCY

Cmentarz parafialny rzymskokatolicki został założony przy ul. Bialskiej prawdopodobnie w XVIII wieku. Lokalizacja w pobliżu zabudowy podmiejskiej na gruntach Białej Poduchownej w zespole dawnej parafii. Obecnie znajduje się w granicach miasta Janów Lubelski.

Stara część cmentarza jest chroniona wpisem do rejestru zabytków województwa lubelskiego pod numerem A/935. Obszar chroniony znajduje się ona w północno-zachodniej części działki od strony ulicy Bialskiej. W tej części znajduje się brama wjazdowa murowana, mur ogrodzeniowy ceglano-kamienny oraz obszar z mogiłami i nagrobkami, alejkami i nieelicznym zachowanym starodrzewem - położony w pasie ok. 160 m od bramy w kierunku południowo-wschodnim.

Aleja główna wyznaczona prostopadle do ulicy Bialskiej, prowadzi do współczesnej kaplicy cmentarnej, usytuowanej w pobliżu granicy cmentarza. W tej części znajdują się współczesne nagrobki. Obszar cmentarza przecina układ alejek prostopadłych do alei głównej oraz alejka obwodowa wytyczona wzdłuż muru. Na sąsiednich działkach w kierunku północnym rozciąga się teren rezerwy pod rozbudowę cmentarza należący do dóbr Parafii rzymskokatolickiej p.w. Św. Jana Chrzyciela w Janowie Lubelskim.

Aleja główna szerokości zmiennej od 2,9m do 3,90m jest utwardzona nawierzchnią betonowo-asfaltową w krawężnikach betonowych, fragmenty przy bramie głównej i przy kaplicy są poszerzone do formy niewielkich placów. W części placowej przy bramie występuje nawierzchnia z kostki betonowej.

Aleja jest podkreślona współczesnym nasadzeniem alejowym z żywotników (thuja occidentalis). Szpalery są obecnie niekompletne, a drzewa niejednokrotnie podcięte lub zdeformowane i niejednolite.

Dojazd do cmentarza od strony Bialskiej, gdzie przy ulicy jest zlokalizowany parking i pojemniki na odpady.

Odprowadzenie wód opadowo – roztopowych z terenu utwardzonego powierzchniowo na teren biologicznie czynny nieutwardzony w obrębie cmentarza.

Na terenie cmentarza nie ma sieci oświetleniowej.



2. STAN PROJEKTOWANY – REMONT ALEI GŁÓWNEJ

Inwestycja na obecnym etapie obejmuje jedynie remont nawierzchni alei głównej oraz placów przy bramie i kaplicy. Zakres robót ogranicza się do obrysu nawierzchni utwardzonej w stanie obecnym, nie przewiduje się żadnych zmian geometrii powierzchni utwardzonej.

Parametry techniczne:

Długość:	251,0 m
Szerokość:	2,9-3,9 m
Powierzchnia części placowej:	58,1 m ²
Powierzchnia łączna :	892,55 m ²

Nawierzchnia z kostki betonowej szlachetnej gr. 6cm w odcieniach szarości i grafitu o wyglądzie naturalnego kamienia (melanż). Kostka wieloelementowa o układzie rzędownym swobodnym szer. 14cm, kierunek układania poprzecznie do krawędzi alei.

Nawierzchnia alei bez progów lub stopni, dostosowany dla osób z niepełnosprawnościami.



Napoli nerino
(melanż biało szaro czarny)



cortado



nerino



Przykładowa kostka typu NAPOLI NERINO (POLBRUK), Opcja kolor brązowy NAPOLI CORTADO

Planowane roboty obejmują:

- prace przygotowawcze, pomiarowe,
- rozebranie nawierzchni z kostki betonowej,
- rozebranie nawierzchni betonowo-asfaltowej,
- rozebranie obrzeży betonowych 8x30cm,
- wykonanie wykopów mechanicznie,
- wykonanie podbudowy z gruntu stabilizowanego cementem oraz nawierzchni z kostki betonowej gr. 6cm w obrzeżach betonowych.

3. PRZEZNACZENIE TERENU

Zakres robót jest zgodny z MPZP miasta Janowa Lubelskiego Stare Centrum etap 1.

Teren oznaczony w planie symbolem ZC-1 przeznacza się na realizację i utrzymanie cmentarza.

Remont alejki cmentarza nie zmienia stanu zagospodarowania terenu i nie ma wpływu na ustalone wskaźniki planistyczne i został zaprojektowany tak, aby harmonijnie wpisać się w otoczenie historycznej nekropolii.

4. KONSTRUKCJA

PLAN SYTUACYJNY – układ geometryczny liniowy:

Przy projektowaniu przyjęto założenie o jak najwierniejszym odwzorowaniu istniejącego zagospodarowania terenu zgodnie z istniejącym przebiegiem alei.

PROFILE PODŁUŻNE - Pochylenia spadkowe w każdym punkcie projektowanej nawierzchni zapewniają prawidłowy spływ wód z nawierzchni.

PRZEKRÓJ NORMALNY I SZCZEGÓŁY KONSTRUKCYJNE :

Przekrój i szczegóły konstrukcyjne projektowanej nawierzchni wykonano w skali 1:25.

PRZEKRÓJ

- kostka betonowa szlachetna – kolor szaro grafitowy – 6 cm
- podsypka z grys 2/4 – 3 cm
- podbudowa – warstwa górna z gruntu stabilizowanego cementem Rm 5 MPa – 20 cm
- warstwa odsączająca z piasku – 10 cm

OBRZEŻA granitowe/betonowe grafitowe.

Wzdłuż krawędzi obustronnie obrzeża 6x20x50 w poziomie alei.

ODWODNIENIE – Zaprojektowane spadki poprzeczne oraz podłużne zapewniają odprowadzenie wód opadowych i roztopowych w kierunku krat ściekowych. Zaprojektowany spadek poprzeczny 1 %. Odprowadzenie wód opadowych zgodnie ze stanem poprzednim powierzchniowo na teren biologicznie czynny nieutwardzony w obrębie cmentarza.

Uwaga!

Podczas prowadzenia prac ziemnych zachować szczególną ostrożność, w przypadku odkrycia nieprzewidywanych elementów zabytkowych należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić projektanta oraz konserwatora zabytków.

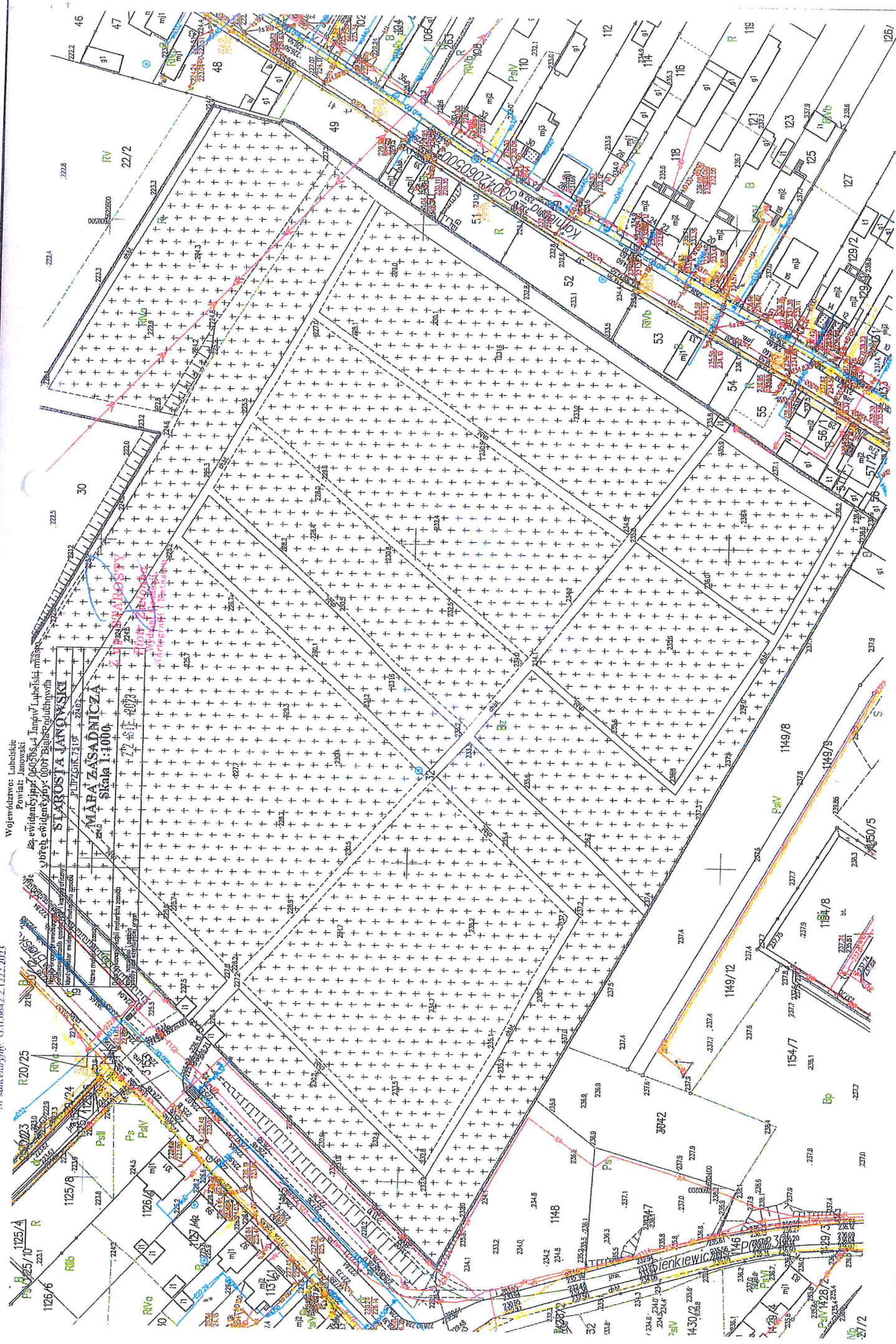
Całość robót wykonać zgodnie z warunkami technicznymi obowiązującymi przy tego typu robotach.

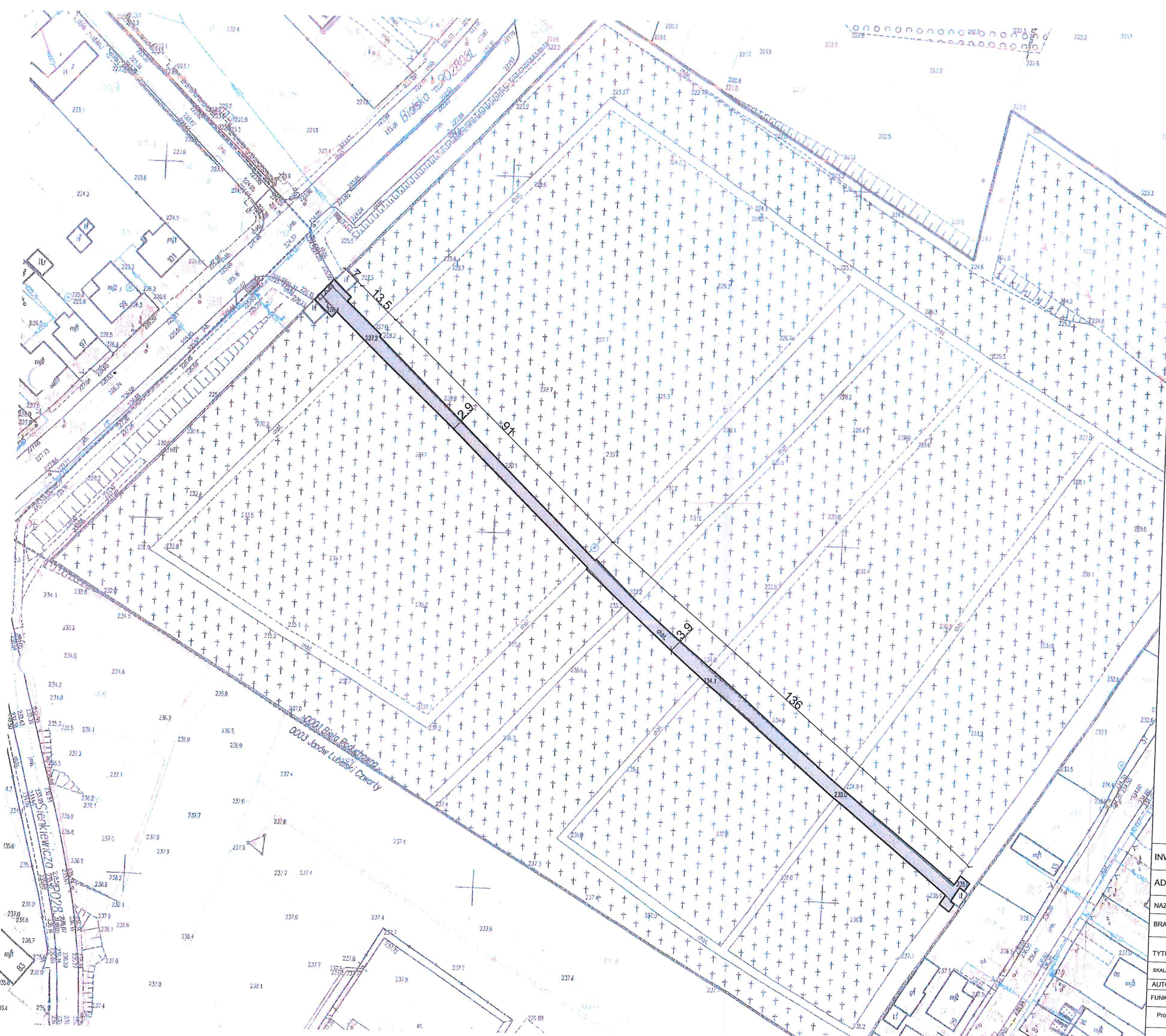

arch. Jolanta Zezulińska
uprawnienia nr: 69/Tbg/92

Województwo: Lubelskie

Powiat: Janowski

Reg. ewidencyjny: 060355.4 Janów Lubelski miasto
Wybór ewidencyjny: 0001 Białobródzkiego






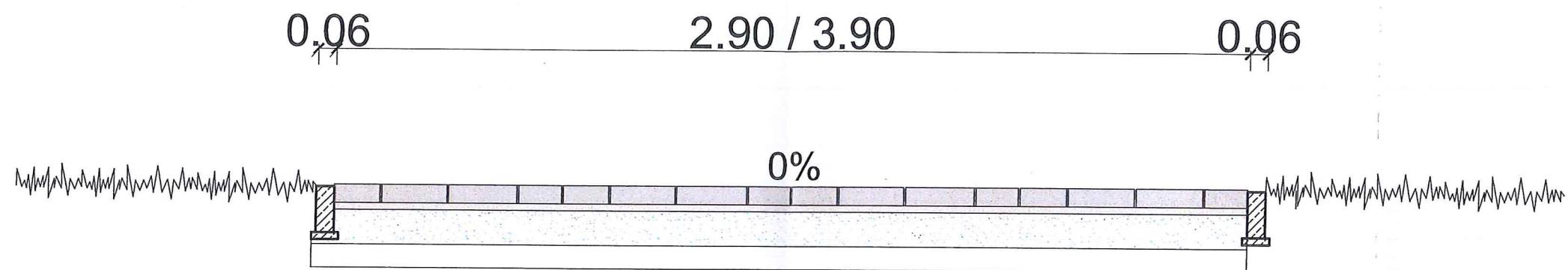
Remont alei głównej oraz placów przy bramie i kaplicy.

Zakres robót ogranicza się do obrysu nawierzchni utwardzonej w stanie obecnym, nie przewiduje się żadnych zmian geometrii powierzchni utwardzonej.

Parametry techniczne:
Długość: 251,0 m
Szerokość: 2,9-3,9 m
Powierzchnia części placowej: 58,1 m²
Powierzchnia łączna : 892,55 m²

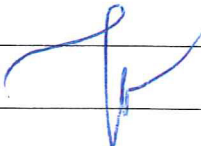
Nawierzchnia z kostki betonowej szlachetnej gr. 6cm w odcieniach ciemnoszarym, grafitowym o wyglądzie naturalnego kamienia (plukana). Kostka wieloelementowa o układzie rzędowym swobodnym szer. 14cm, kierunek układania poprzecznie do krawędzi alei.

INWESTOR :	PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA PW ŚW. JANA CHRZCICIELA W JANOWIE LUBELSKIM, UL. SZEWSKA 1,		
ADRES:	UL. BIAŁSKA 92 W JANOWIE LUBELSKIM, DZ.NR 32 OBRĘB BIAŁA PODUCHOWNA, MIASTO JANÓW LUBELSKI		
NAZWA ZADANIA:	REMONT ALEI GŁÓWNEJ CMENTARZA		
BRANŻA:	ARCHITEKTONICZNA/DROGOWA		
TYTUŁ RYSUNKU:	PLAN SYTUACYJNY		
SKALA: 1:1000	NR RYSUNKU: 1	DATA: SIERPIEŃ 2023	
AUTORZY OPRACOWANIA:			
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN	
Projektant	mgr inż. arch. Jolanta Zezulińska	169/ibg92	



KONSTRUKCJA ALEJKI:	
6cm	- Kostka betonowa płukana modularna w układzie mieszanym gr.6cm kolor ciemny szary/grafitowy
3cm	- Podsypka grysowa 2/4 - 3cm
20 cm	- W-wa górna podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem Rm 5 MPa
10 cm	- W-wa odsączająca z piasku
	Istniejący grunt

OBRZEŻA granitowe/betonowe grafitowe.
Wzdłuż krawędzi obustronnie obrzeża 6x20x50 w poziomie alei.

INWESTOR :	PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA PW ŚW. JANA CHRZCICIELA W JANOWIE LUBELSKIM, UL. SZEWSKA 1,		
ADRES:	UL. BIALSKA 92 W JANOWIE LUBELSKIM, DZ.NR 32 OBRĘB BIAŁA PODUCHOWNA, MIASTO JANÓW LUBELSKI		
NAZWA ZADANIA:	REMONT ALEI GŁÓWNEJ CMENTARZA		
BRANŻA:	ARCHITEKTONICZNA/DROGOWA		
TYTUŁ RYSUNKU:	PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY		
SKALA: 1:25	NR RYSUNKU: 2	DATA: SIERPIEŃ 2023	
AUTORZY OPRACOWANIA:			
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ	
Projektant	mgr inż. arch. Jolanta Zezulińska	169/tbg92	