

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Janowskiego przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Zarząd Powiatu w Janowie Lubelskim podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość i termin wnoszenia opłat z tytułu najmu	Zasady aktualizacji opłat
	Wg księgi wieczystej	Wg katastru							
1.	ZA1J/00006510/3	Działka nr 2179/1 Janów Lubelski, Obręb Janów Lubelski Czwarty	Powierzchnia pomieszczenia biurowego: 15 m ²	Przedmiotem najmu jest jedno pomieszczenie biurowe oznaczone nr 3 o łącznej powierzchni użytkowej 15 m ² znajdujące się na parterze budynku w Janowie Lubelskim przy ul. Zamoyskiego 59	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość została przeznaczona jako tereny usług celu publicznego, tj. jako tereny pod budowę i utrzymywanie pomieszczeń dla urzędów organów władzy, administracji itp. (Uchwała Nr VII/41/15 Rady Miejskiej w Janowie Lubelskim z dnia 28.04.2015r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Janowa Lubelskiego – „Stare Centrum” – ETAP 1)	Oddanie w najem w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy na cele związane z realizacją zadań ustawowych	Oddanie w najem nastąpi na okres 5 lat, tj. od dnia 01.03.2026r. do 28.02.2031r.	360,00 zł netto + obowiązujący podatek VAT miesięcznie, płatne z góry do dnia 10-go każdego miesiąca	Wysokość czynszu może być zmieniona nie częściej niż raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ustalany przez Prezesa GUS

CZŁONEK ZARZĄDU POWIATU

Wiesław Gsił

STAROSTA

Artur Pizon